

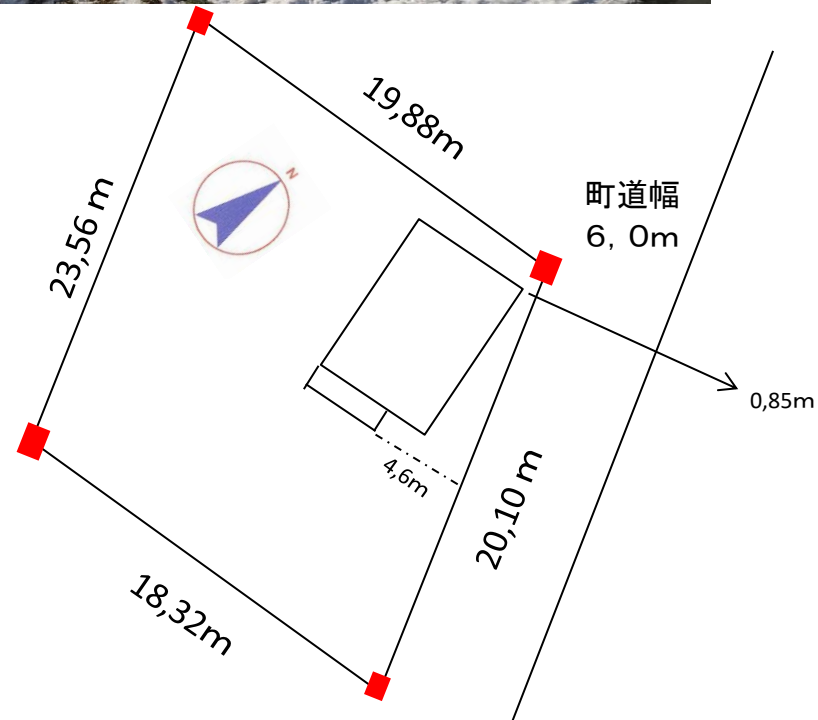
← 阿寒湖方面

レストラン[プラゾン タラゾン] ★ 入口目印

国道241号線



奥春別温泉分湯
造成分譲地区



専属専任媒介

既存住宅

価 格	278万円		課税対象外	
所 在 地	川上郡弟子屈町字奥春別原野四十五線西99番90			
公共交通	JR摩周駅[約9,8Km] / 見晴台団地バス停			
土 地	地 籍	372.00 m ²	112.53 坪	公簿面積
	地 目	原 野		
	用途地域	無指定		
	建 ぺ い 率	— %	m ²	
	容 積 率	— %	m ²	
地	土地権利	所有権		
	敷地の形態	間口 20,10m		
	道路の概況	幅員 6,0m(未舗装/砂利道)		
	方 位	北東向き		
建	面積	1階	55.18 m ²	16.69 坪
		2階	— m ²	— 坪
	構造	間取り 1LDK ※間取り平面図は手書きの為、現況優先 合計 55.18 m ² 16.69 坪 公簿面積		
物 設 備	築年月	平成3年8月10日新築建物 平成28年7月頃屋根塗装		
	設 備	上水道	公営上水道	
		下水道	公営下水道なし	
		ガス	プロパン	
	電気	北海道電力 他		
学 区	奥春別小[約4.3Km] / 弟子屈中[約8.5Km]			
媒介報酬額	131,200	税別 (税込¥144,320)		
諸費用	◆固定資産税 ¥13,600 / R元年度			
	◆登記費 約¥ 調査中 円			
	◆取得税 約¥30,000円 ◆印紙税 ¥1,000			
免許 北海道(上川) 669号 北海道宅地建物取引業協会員 南通商株式会社 旭川市忠和5条6丁目19番地の121 ☎0166-62-2131 FAX 62-2910 担当090-8903-2961 http://www.minami-t.jp/ e-mail: info@minami-t.jp				

※1.図面は手書きとなります、相違がある場合は現況を優先となります ※2.諸費用は概算です。ご了承下さい。 ※3. 温泉使用には年間使用料が必要です