



専任媒介			
売り土地			
売価	700万円 課税対象外		
所在地	赤平市平岸東町2丁目1-1、2-1		
公共交通	バス停(東町2丁目) 徒歩1分		
土地	地籍	5504㎡ 1664.94坪 公簿面積	
	地目	雑種地 2筆	
	用途地域	準住居地域 / 第一種住居地域	
	建ぺい率	60% ㎡	
	容積率	200% ㎡	
地	土地権利	所有権	
	敷地の形態	間口 84,92m × 62,98m	
	道路の概況	公道 6,0m(東) / 17,09m(北)	
	方位	北西向き角地	
	建物	面積	1階
2階			㎡ 坪
合計			㎡ 坪 公簿面積
その他		<ul style="list-style-type: none"> ■ ご案内可能です、事前にご連絡下さい ■ 引き渡しは即時可能 ■ 国道側に町の水道配管用地があります ■ 西・南側隣地にU字溝あり 	
設備	上水道設備	公営上水道	
	下水道設備	公営下水道	
	ガス	プロパンガス	
学区	電気	北海道電力など	
	学区	茂尻小学校・赤平中学校	
媒介報酬額	270,000 税別		
諸費用	■印紙税 ¥5,000 ■固・都税 ¥27,000/H31年額		
	■登記料	約 80,000 ※融資ご利用は別費用有	
	■取得税	約 25,000	
免許 北海道(上川) 669号 北海道宅地建物取引業協会員 南通商株式会社 旭川市忠和5条6丁目19番地121 ☎0166-62-2131 FAX 62-2910 担当090-8903-2961 http://www.minami-t.jp/ e-mail: info@minami-t.jp			

※ 諸費用は概算となります、あらかじめご了承ください ※